

1-5

**MOTEL SELNA d.o.o.  
SELNA ( OPĆINA GARČIN )  
SV. ANTUNA PADOVANSKOG 2**



**PRIJEDLOG  
PLANA FINANCIJSKOG I OPERATIVNOG  
RESTRUKTURIRANJA ( 2021. – 2026. )**

### **Popis imovine i obveza dužnika:**

1. Prijedlog dužnika za otvaranje predstečajnog postupka
2. Prijedlog Plana financijskog i operativnog restrukturiranja
3. Popis nekretnina dužnika + zk izvod
4. Popis pokretnina dužnika
5. Popis imovinskih prava dužnika nad tuđim stvarima
6. Popis novčanih i nenovčanih tražbina dužnika
7. Izjava o broju zaposlenih
8. Popis druge imovine dužnika
9. Popis drugih prava koja čine imovinu dužnika
10. Popis drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika
11. Izjava o tražbinama radnika
12. Popis izlučnih prava na imovini dužnika
13. Popis razlučnih prava na imovini dužnika
14. Iznos novčanih sredstava na računima
15. Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka
16. Visina prosječnih mjesečnih troškova redovitog poslovanja
17. Popis svih postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka, te visina i opis tražbine koja je predmet postupka
18. Popis tražbina radnika
19. Popis obveza dužnika unesenih u poslovne knjige

### **O s t a l o**

1. Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka
2. GFI – podaci per 31.08.2021.

## **OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA**

---


Uprava društva MOTEL SELNA d.o.o. Selna ovom obavijesti, koja će biti objavljena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, obavještava sve vjerovnike o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka. Cilj pokretanja predstečajnog postupka je nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika sukladno pravilu jednakosti i pravednosti poštujući sve odredbe Stečajnog zakona.

Sve obavijesti i dokumentacija vezane uz predstečajni postupak društva MOTEL SELNA d.o.o. Selna biti će javno dostupne na e-Oglasnoj ploči sudova. Ovim putem pozivamo sve vjerovnike društva MOTEL SELNA d.o.o. Selna da podrže Plan restrukturiranja, a sve u svrhu nastavka poslovanja i namirenja tražbina vjerovnika, te omogućavanja daljnjeg poslovanja našeg Društva.

Nakon prihvatanja Prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka za društvo MOTEL SELNA d.o.o. Selna od strane nadležnog trgovačkog suda, kontaktirati će se vjerovnici kako bi se pribavila zakonom propisana većina potrebna za prihvatanje Plana financijskog i operativnog restrukturiranja.

MOTEL SELNA d.o.o. Selna:

**MOTEL SELNA d.o.o.**  
Sv. Antuna Padovanskog 2  
SELNA

  
Mato Vidović, direktor

# 1. UVOD

---

Društvo MOTEL SELNA d.o.o. Selna pokreće predstečajni postupak radi nenaplativih potraživanja i nelikvidnosti poslovanja, te blokade poslovnog s obzirom na značajan pad aktivnosti na tržištu u proteklom razdoblju zbog poslovnih problema uzrokovanih pandemijom COVID-19.

Društvo PAUL PROMET d.o.o. Šumećani je pripojeno društvu MOTEL SELNA d.o.o. Selna zbog obavljanja sličnih djelatnosti poslovanja.

Društvo PAUL PROMET d.o.o. Šumećani nije bilo u mogućnosti nastaviti s poslovanjem u punom obujmu. To se posebno odnosi na tržište motornih goriva u istočnoj Hrvatskoj, koje ukupno bilježi pad potrošnje motornih goriva i snažan utjecaj tržišta u Bosni i Hercegovini, koji je cjenovno za 20-ak % povoljnije od domaćeg tržišta. Poslovne banke ne žele financirati poslovanje na ovom području, te je nemoguće dobiti bankovnu garanciju za nabavku goriva, bez obzira na višestruku vrijednost nekretnina, kao kolateralu za bankovne garancije. Posebno je to izraženo u 2020. i 2021. godini u kojoj i zbog pandemije COVID-19, praktički nije bilo aktivnog poslovanja.

Zbog toga je društvo PAUL PROMET d.o.o. Šumećani imalo probleme s likvidnošću, radi čega se je pristupilo sveobuhvatnoj analizi povijesnog, aktualnog i budućeg poslovanja, a sve s ciljem pronalaženja rješenja za daljnji održivi nastavak poslovanja, podmirenja kumuliranih obveza iz redovnog poslovanja bez potrebe za pokretanjem stečajnog postupka po utvrđivanju i donošenju plana održivog poslovanja.

Zbog problema s dobavom motornih goriva i druge prateće robe, uzrokovanih otežanom likvidnošću, društvo PAUL PROMET nije bilo u mogućnosti neometano poslovati i postići prodaju u optimalnim kapacitetima i time u potpunosti uspostaviti financijsku stabilnost Društva.

Zbog navedenog, pristupilo se pripajanju društva PAUL PROMET d.o.o. Šumećani društvu MOTEL SELNA d.o.o. Selna u kojem PAUL PROMET u društvo MOTEL SELNA unosi svu svoju imovinu, ali i obvezu podmirenja dospjelih tražbina prema vjerovnicima.

Ovim Planom restrukturiranja Društvo dokazuje da je predstečajni postupak najekonomičniji i najisplativiji način kojim se osigurava ekonomičnost poslovanja uz povećanje zaposlenosti i sigurnu naplativost vjerovnika.

Društvo MOTEL SELNA d.o.o. Selna planira pokretanjem predstečajnog postupka, sukladno Stečajnom zakonu, deblokirati svoj poslovni račun, kao preduvjet nastavka poslovanja. Deblokada računa i odgoda plaćanja ranijih obveza pripojenog društva prema Planu restrukturiranja, vratiti će društvo u stanje likvidnosti i stvoriti će se preduvjeti za daljnji održivi nastavak poslovanja i nakon završetka predstečajnog postupka.

Na bazi provedenih analiza, utvrđen je plan budućeg poslovanja kroz naredno petogodišnje razdoblje. Plan rekonstruiranja obuhvaća elemente financijskog i operativnog restrukturiranja, nužnih za stabilizaciju novčanih tokova, uspostavljanje neometanog toka poslovanja u cijelosti, redovito podmirenje obveza, uspostavljanje veće razine produktivnosti i profitabilnosti poslovanja, te racionalnijeg korištenja resursa. Slijedom navedenog, cilj ovog plana restrukturiranja je davanje sveobuhvatnih informacija vjerovnicima, koji su ključni za donošenje i usvajanje procesa restrukturiranja.

U slučaju stečaja, koji bi nastupio ukoliko se ne usvoji Plan restrukturiranja u ovom predstečajnom postupku, mogućnost namirenja vjerovnika je znatno smanjena, s obzirom da je imovina Društva opterećena višestrukim teretima razlučnih vjerovnika.

U nastavku je Plan financijskog i operativnog restrukturiranja, čiju polaznu točku čini analiza aktualnog stanja i analiza povijesnih podataka te organizacija poslovanja. Na temelju provedenih analiza utvrđen je plan budućeg poslovanja. Isti obuhvaća elemente financijskog i operativnog restrukturiranja, koji su nužni za stabilizaciju novčanih tijekova, uspostavljanje nesmetanog poslovanja, redovito podmirenje obveza, uspostavljanje veće razine produktivnosti poslovanja i racionalnijeg korištenja resursa.

Svi podaci u daljnjem tekstu usklađeni su s financijskim izvješćem na dan 31.08.2021. godine.

## 1.1. Opći podaci

---

TVRTKA:

**MOTEL SELNA d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge**

SKRAĆENA TVRTKA:

**MOTEL SELNA d.o.o.**

MBS:

**030217267**

OIB:

**54013534319**

EUID:

**HRSR.030217267**

SJEDIŠTE/ADRESA:

**Selna ( Općina Garčin ), Svetog Antuna Padovanskog 2, 35212 Garčin**

E-MAIL ADRESA:

**motelselna@gmail.com**

PRAVNI OBLIK:

**društvo s ograničenom odgovornošću**

TEMELJNI KAPITAL:

**152.000,00 kn**

## 1.2. Predmet poslovanja

1	*	- Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
1	*	- Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
1	*	- Turističke usluge u nautičkom turizmu
1	*	- Turističke usluge u zdravstvenom turizmu
1	*	- Turističke usluge u kongresnom turizmu
1	*	- Turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
1	*	- Turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalilštu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
1	*	- Usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
1	*	- Usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
1	*	- Djelatnost autopraonice
1	*	- Održavanje i popravak motornih vozila
1	*	- Organiziranje kulturno-zabavnog sadržaja u inozemnom tržištu
1	*	- Usluge informacijskog društva
1	*	- Djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
1	*	- Djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
1	*	- Djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem cestovnom prometu
1	*	- Djelatnost prijevoza tereta u međunarodnom cestovnom prometu
1	*	- Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
1	*	- Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
1	*	- Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
1	*	- Stručni poslovi prostornog uređenja
1	*	- Djelatnost upravljanja projektom gradnje
1	*	- Djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
1	*	- Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
1	*	- Posredovanje u prometu nekretninama
1	*	- Poslovanje nekretninama
1	*	- Računovodstveni poslovi
1	*	- Skladištenje robe
1	*	- Djelatnost pakiranja
1	*	- Promidžba (reklama i propaganda)
1	*	- Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
1	*	- Računalne i srodne djelatnosti
1	*	- Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo i inženjerstvo sa rukovateljem
1	*	- Zastupanje inozemnih tvrtki
1	*	- Savjetovanje u vezi sa poslovanjem i upravljanjem
1	*	- Izvođenje investicijskih radova na domaćem i inozemnom tržištu
1	*	- Pružanje usluga čišćenja svih vrsta objekata i površina
1	*	- Djelatnost druge obrade otpada
1	*	- Djelatnost uporabe otpada

### **1.3. Uprava društva i vlasnička struktura**

---

**OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE:**

**Mato Vidović, OIB: 41680254755**

**35000 Slavonski Brod, Aleja Miroslava Krleže 25**

- **direktor**
- **zastupa samostalno i pojedinačno**

**OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:**

**Mato Vidović, OIB: 41680254755**

**35000 Slavonski Brod, Aleja Miroslava Krleže 25**

- **član društva u 100 % udjela društva**

Tijekom provođenja predstečajne nagodbe struktura vlasništva neće se mijenjati.



## 1.4. Analiza zaposlenih

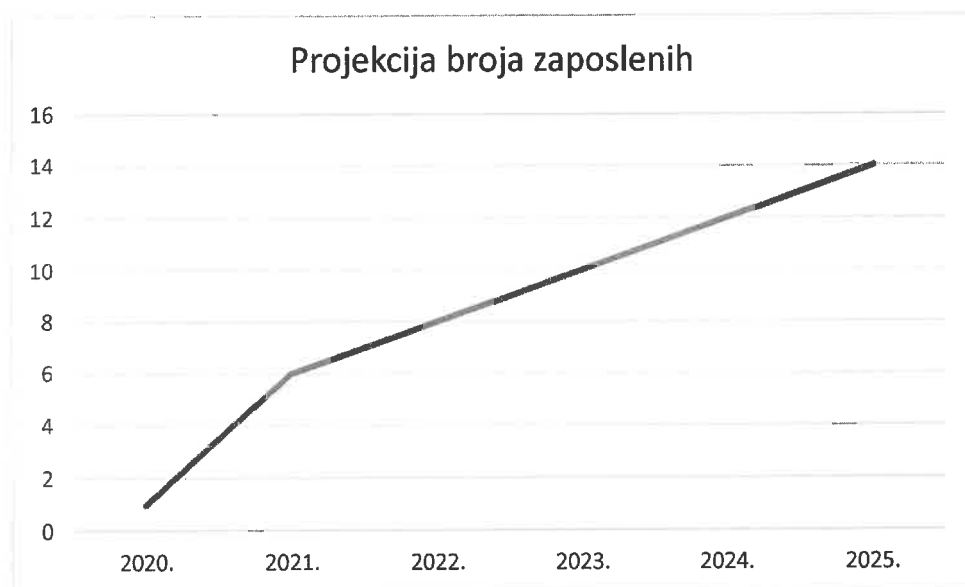
---

Zbog procesa pripajanja društva PAUL PROMET d.o.o. Šumećani društvu preuzimatelju MOTEL SELNA d.o.o. Selna, MOTEL SELNA d.o.o. ima u 2021. godini jednog zaposlenog.

Stavljanjem u funkciju vlastitih objekata u petogodišnjem razdoblju broj zaposlenih će se u 2022. godini povećati na 6 zaposlenih, te svake godine povećavati za po dva radnika. Tako u 2026. godini MOTEL SELNA d.o.o. planira imati 14 zaposlenih.

Planirano kretanje broja zaposlenih prikazano je grafičkim prikazom u nastavku, a odnosi se na razdoblje od 2020. do 2025. godine, a što je rezultat restrukturiranja društva, povećanja prodaje u vlastitim objektima, sukladno planu restrukturiranja.

Grafički prikaz: **Plan kretanja broja zaposlenih po godinama**



Motel Selna d.o.o.

Selna

Datum: 15.09.2021.

**B I L A N C A**

Po kontima

U periodu : 01.01.2021 - 31.08.2021

Konto	Poč.Stanje Saldo	T e k u ć i P r o m e t		U k u p n i P r o m e t		S a l d o	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
0206	0,00	602.789,35	0,00	602.789,35	0,00	602.789,35	0,00
020	0,00	602.789,35	0,00	602.789,35	0,00	602.789,35	0,00
0210-0	111.406,07	0,00	0,00	111.406,07	0,00	111.406,07	0,00
0211-1	146.032,85	0,00	0,00	146.032,85	0,00	146.032,85	0,00
02121-0	20.012,80	0,00	0,00	20.012,80	0,00	20.012,80	0,00
021	277.451,72	0,00	0,00	277.451,72	0,00	277.451,72	0,00
0222-0	140.205,30	0,00	0,00	140.205,30	0,00	140.205,30	0,00
0222-1	6.575,89	0,00	0,00	6.575,89	0,00	6.575,89	0,00
0223-05	31.500,00	0,00	0,00	31.500,00	0,00	31.500,00	0,00
022	178.281,19	0,00	0,00	178.281,19	0,00	178.281,19	0,00
0230	0,00	13.396,02	0,00	13.396,02	0,00	13.396,02	0,00
0230	0,00	162.381,63	0,00	162.381,63	0,00	162.381,63	0,00
02302	0,00	2.720.000,00	0,00	2.720.000,00	0,00	2.720.000,00	0,00
0233	0,00	1.919.152,84	0,00	1.919.152,84	0,00	1.919.152,84	0,00
0236	0,00	214.377,47	0,00	214.377,47	0,00	214.377,47	0,00
023	0,00	5.029.307,96	0,00	5.029.307,96	0,00	5.029.307,96	0,00
0271	0,00	87.581,71	0,00	87.581,71	0,00	87.581,71	0,00
027	0,00	87.581,71	0,00	87.581,71	0,00	87.581,71	0,00
0290	0,00	0,00	543.683,73	0,00	543.683,73	0,00	543.683,73
0290-0	-3.667,60	0,00	0,00	0,00	3.667,60	0,00	3.667,60
0291	0,00	0,00	23.329,70	0,00	23.329,70	0,00	23.329,70
0291-0	-12.232,90	0,00	0,00	0,00	12.232,90	0,00	12.232,90
0291-1	-1.418,07	0,00	0,00	0,00	1.418,07	0,00	1.418,07
0292-05	-3.675,00	0,00	0,00	0,00	3.675,00	0,00	3.675,00
0293-0	-498,41	0,00	0,00	0,00	498,41	0,00	498,41
029	-21.491,98	0,00	567.013,43	0,00	588.505,41	0,00	588.505,41
0300	0,00	721.089,66	0,00	721.089,66	0,00	721.089,66	0,00
030	0,00	721.089,66	0,00	721.089,66	0,00	721.089,66	0,00
0311	0,00	81.926,98	0,00	81.926,98	0,00	81.926,98	0,00
0312	0,00	3.561,96	0,00	3.561,96	0,00	3.561,96	0,00
031	0,00	4.301,80	0,00	4.301,80	0,00	4.301,80	0,00
031	0,00	89.790,74	0,00	89.790,74	0,00	89.790,74	0,00
03210	0,00	39.419,23	0,00	39.419,23	0,00	39.419,23	0,00
032	0,00	39.419,23	0,00	39.419,23	0,00	39.419,23	0,00
0390	0,00	0,00	336.057,99	0,00	336.057,99	0,00	336.057,99
0391	0,00	0,00	299.758,62	0,00	299.758,62	0,00	299.758,62
039	0,00	0,00	635.816,61	0,00	635.816,61	0,00	635.816,61
0	434.240,93	6.569.978,65	1.202.830,04	7.025.711,56	1.224.322,02	5.801.389,54	0,00
1000	4.685,10	868.353,27	872.090,22	873.038,37	872.090,22	948,15	0,00
1009	0,00	218.922,27	218.922,27	218.922,27	218.922,27	0,00	0,00
100	4.685,10	1.087.275,54	1.091.012,49	1.091.960,64	1.091.012,49	948,15	0,00
1020	10.807,25	427.680,87	221.717,79	438.488,12	221.717,79	216.770,33	0,00
102	10.807,25	427.680,87	221.717,79	438.488,12	221.717,79	216.770,33	0,00
1200	17.194,51	4.481.375,93	9.375,00	4.498.570,45	9.375,01	4.489.195,44	0,00
120	17.194,51	4.481.375,93	9.375,00	4.498.570,45	9.375,01	4.489.195,44	0,00
1243	0,00	210.776,11	0,00	210.776,11	0,00	210.776,11	0,00
124	0,00	210.776,11	0,00	210.776,11	0,00	210.776,11	0,00
1283	0,00	86.019,13	0,00	86.019,13	0,00	86.019,13	0,00
128	0,00	86.019,13	0,00	86.019,13	0,00	86.019,13	0,00
1510	587.200,30	4.780.555,64	1.252.547,68	5.367.755,94	1.252.547,68	4.115.208,26	0,00
151	587.200,30	4.780.555,64	1.252.547,68	5.367.755,94	1.252.547,68	4.115.208,26	0,00
1654	0,00	17.657,37	0,00	17.657,37	0,00	17.657,37	0,00
165	0,00	17.657,37	0,00	17.657,37	0,00	17.657,37	0,00
1800	0,00	67.402,89	0,00	67.402,89	0,00	67.402,89	0,00
1801	0,00	19.106,64	250,25	19.106,64	250,25	18.856,39	0,00
1802	0,00	308,67	0,00	308,67	0,00	308,67	0,00

Motel Selna d.o.o.

Selna

Datum: 15.09.2021.

**B I L A N C A**

Po kontima

U periodu : 01.01.2021 - 31.08.2021

Konto	Poč.Stanje Saldo	T e k u ć i P r o m e t		U k u p n i P r o m e t		S a l d o	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
180	0,00	86.818,20	250,25	86.818,20	250,25	86.567,95	0,00
1	619.887,16	11.178.158,79	2.574.903,21	11.798.045,96	2.574.903,22	9.223.142,74	0,00
2200	-1.120.131,02	297.408,52	3.313.279,63	297.408,53	4.433.410,66	0,00	4.136.002,13
2201	-473,81	0,00	-473,81	0,00	0,00	0,00	0,00
2204	0,00	0,00	5.457,94	0,00	5.457,94	0,00	5.457,94
220	-1.120.604,83	297.408,52	3.318.263,76	297.408,53	4.438.868,60	0,00	4.141.460,07
2230	0,00	0,00	211.219,80	0,00	211.219,80	0,00	211.219,80
223	0,00	0,00	211.219,80	0,00	211.219,80	0,00	211.219,80
2251	0,00	0,00	239.562,17	0,00	239.562,17	0,00	239.562,17
225	0,00	0,00	239.562,17	0,00	239.562,17	0,00	239.562,17
2320	0,00	0,00	245,90	0,00	245,90	0,00	245,90
232	0,00	0,00	245,90	0,00	245,90	0,00	245,90
2340	-6.102,40	0,00	0,00	0,00	6.102,40	0,00	6.102,40
234	-6.102,40	0,00	0,00	0,00	6.102,40	0,00	6.102,40
2433	0,00	0,00	5.769,11	0,00	5.769,11	0,00	5.769,11
243	0,00	0,00	5.769,11	0,00	5.769,11	0,00	5.769,11
2493	-3.460,40	0,00	0,00	0,00	3.460,40	0,00	3.460,40
249	-3.460,40	0,00	0,00	0,00	3.460,40	0,00	3.460,40
2510	0,00	951.172,68	1.931.918,11	951.172,68	1.931.918,11	0,00	980.745,43
251	0,00	951.172,68	1.931.918,11	951.172,68	1.931.918,11	0,00	980.745,43
2533	-11.767,27	143.697,06	139.035,96	143.697,06	150.803,23	0,00	7.106,17
253	-11.767,27	143.697,06	139.035,96	143.697,06	150.803,23	0,00	7.106,17
2580	0,00	0,00	8.194.592,93	0,00	8.194.592,93	0,00	8.194.592,93
258	0,00	0,00	8.194.592,93	0,00	8.194.592,93	0,00	8.194.592,93
2601	-3.875,36	0,00	18.144,07	0,00	22.019,43	0,00	22.019,43
260	-3.875,36	0,00	18.144,07	0,00	22.019,43	0,00	22.019,43
2610	-25.691,36	0,00	54.650,30	0,00	80.341,66	0,00	80.341,66
261	-25.691,36	0,00	54.650,30	0,00	80.341,66	0,00	80.341,66
2631	-769,82	22.795,52	22.130,68	22.795,52	22.900,50	0,00	104,98
263	-769,82	22.795,52	22.130,68	22.795,52	22.900,50	0,00	104,98
2650	-1.179,31	0,00	124,57	0,00	1.303,88	0,00	1.303,88
2655	-260,68	0,00	17.936,59	0,00	18.197,27	0,00	18.197,27
2659	0,00	0,00	11.067,66	0,00	11.067,66	0,00	11.067,66
265	-1.439,99	0,00	29.128,82	0,00	30.568,81	0,00	30.568,81
2700	-86.339,19	149.141,25	237.253,66	149.141,25	323.592,85	0,00	174.451,60
2701	0,00	0,00	18.837,00	0,00	18.837,00	0,00	18.837,00
270	-86.339,19	149.141,25	256.090,66	149.141,25	342.429,85	0,00	193.288,60
2720	-16.493,63	26.103,61	161.596,68	26.103,61	178.090,31	0,00	151.986,70
2721	-4.814,25	6.468,77	40.822,67	6.468,77	45.636,92	0,00	39.168,15
2722	-22.756,07	30.576,55	160.531,94	30.576,55	183.288,01	0,00	152.711,46
2723	0,00	0,00	752,10	0,00	752,10	0,00	752,10
2724	0,00	0,00	3.002,08	0,00	3.002,08	0,00	3.002,08
272	-44.063,95	63.148,93	366.705,47	63.148,93	410.769,42	0,00	347.620,49
2730	-12.118,56	0,00	20.412,37	0,00	32.530,93	0,00	32.530,93
273	-12.118,56	0,00	20.412,37	0,00	32.530,93	0,00	32.530,93
2740	0,00	0,00	444,18	0,00	444,18	0,00	444,18
274	0,00	0,00	444,18	0,00	444,18	0,00	444,18
2800	0,00	0,00	92.765,96	0,00	92.765,96	0,00	92.765,96
2801	0,00	0,00	9.051,21	0,00	9.051,21	0,00	9.051,21
280	0,00	0,00	101.817,17	0,00	101.817,17	0,00	101.817,17
2860	-48.881,90	0,00	2.296.911,98	0,00	2.345.793,88	0,00	2.345.793,88
286	-48.881,90	0,00	2.296.911,98	0,00	2.345.793,88	0,00	2.345.793,88
2	-1.365.115,03	1.627.363,96	17.207.043,44	1.627.363,97	18.572.158,48	0,00	16.944.794,51
3100	9.330,52	31.864,61	27.308,93	41.195,13	27.308,93	13.886,20	0,00
310	9.330,52	31.864,61	27.308,93	41.195,13	27.308,93	13.886,20	0,00

Motel Selna d.o.o.

Selna

Datum: 15.09.2021.

**B I L A N C A**

Po kontima

U periodu : 01.01.2021 - 31.08.2021

Konto	Poč.Stanje Saldo	T e k u ć i P r o m e t		U k u p n i P r o m e t		S a l d o	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
3510	0,00	23.063,87	0,00	23.063,87	0,00	23.063,87	0,00
351	0,00	23.063,87	0,00	23.063,87	0,00	23.063,87	0,00
3530	5.368,00	2.848,00	0,00	8.216,00	0,00	8.216,00	0,00
353	5.368,00	2.848,00	0,00	8.216,00	0,00	8.216,00	0,00
3570	0,00	0,00	25.911,87	0,00	25.911,87	0,00	25.911,87
3571	-5.368,00	0,00	0,00	0,00	5.368,00	0,00	5.368,00
357	-5.368,00	0,00	25.911,87	0,00	31.279,87	0,00	31.279,87
3610	0,00	1.352,42	0,00	1.352,42	0,00	1.352,42	0,00
361	0,00	1.352,42	0,00	1.352,42	0,00	1.352,42	0,00
3	9.330,52	59.128,90	53.220,80	73.827,42	58.588,80	15.238,62	0,00
4002	0,00	1.253,95	1.253,95	1.253,95	0,00	0,00	0,00
4003	0,00	4.105,72	4.105,72	4.105,72	0,00	0,00	0,00
4004	0,00	480,94	480,94	480,94	0,00	0,00	0,00
4005	0,00	266,20	266,20	266,20	0,00	0,00	0,00
4006	0,00	2.068,15	2.068,15	2.068,15	0,00	0,00	0,00
4007	0,00	2.023,68	2.023,68	2.023,68	0,00	0,00	0,00
400	0,00	10.198,64	10.198,64	10.198,64	0,00	0,00	0,00
4010	0,00	84.997,99	84.997,99	84.997,99	0,00	0,00	0,00
4011	0,00	2.814,69	2.814,69	2.814,69	0,00	0,00	0,00
4013	0,00	4.198,58	4.198,58	4.198,58	0,00	0,00	0,00
401	0,00	92.011,26	92.011,26	92.011,26	0,00	0,00	0,00
4111	0,00	16.808,88	16.808,88	16.808,88	0,00	0,00	0,00
411	0,00	16.808,88	16.808,88	16.808,88	0,00	0,00	0,00
4150	0,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	0,00	0,00	0,00
4154	0,00	65.944,43	65.944,43	65.944,43	0,00	0,00	0,00
4155	0,00	69.522,43	69.522,43	69.522,43	0,00	0,00	0,00
4156	0,00	897,60	897,60	897,60	0,00	0,00	0,00
415	0,00	216.364,46	216.364,46	216.364,46	0,00	0,00	0,00
4160	0,00	42.328,32	42.328,32	42.328,32	0,00	0,00	0,00
4162	0,00	4.144,19	4.144,19	4.144,19	0,00	0,00	0,00
4163	0,00	6.721,40	6.721,40	6.721,40	0,00	0,00	0,00
416	0,00	53.193,91	53.193,91	53.193,91	0,00	0,00	0,00
4187	0,00	53.588,98	53.588,98	53.588,98	0,00	0,00	0,00
4188	0,00	10.497,27	10.497,27	10.497,27	0,00	0,00	0,00
418	0,00	64.086,25	64.086,25	64.086,25	0,00	0,00	0,00
4199	0,00	6.543,87	6.543,87	6.543,87	0,00	0,00	0,00
419	0,00	6.543,87	6.543,87	6.543,87	0,00	0,00	0,00
4200	0,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00	0,00	0,00	0,00
420	0,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00	0,00	0,00	0,00
4210	0,00	4.251,01	4.251,01	4.251,01	0,00	0,00	0,00
421	0,00	4.251,01	4.251,01	4.251,01	0,00	0,00	0,00
4220	0,00	11.065,00	11.065,00	11.065,00	0,00	0,00	0,00
422	0,00	11.065,00	11.065,00	11.065,00	0,00	0,00	0,00
4281	0,00	4.099,38	4.099,38	4.099,38	0,00	0,00	0,00
4282	0,00	39.982,91	39.982,91	39.982,91	0,00	0,00	0,00
428	0,00	44.082,29	44.082,29	44.082,29	0,00	0,00	0,00
4609	0,00	11.666,42	11.666,42	11.666,42	0,00	0,00	0,00
460	0,00	11.666,42	11.666,42	11.666,42	0,00	0,00	0,00
4700	0,00	166.080,08	166.080,08	166.080,08	0,00	0,00	0,00
470	0,00	166.080,08	166.080,08	166.080,08	0,00	0,00	0,00
4720	0,00	33.773,24	33.773,24	33.773,24	0,00	0,00	0,00
4721	0,00	8.075,00	8.075,00	8.075,00	0,00	0,00	0,00
4722	0,00	34.524,78	34.524,78	34.524,78	0,00	0,00	0,00
472	0,00	76.373,02	76.373,02	76.373,02	0,00	0,00	0,00
4730	0,00	1.312,88	1.312,88	1.312,88	0,00	0,00	0,00

Motel Selna d.o.o.

Selna

Datum: 15.09.2021.

**B I L A N C A**

Po kontima

U periodu : 01.01.2021 - 31.08.2021

Konto	Poč.Stanje Saldo	T e k u ć i P r o m e t		U k u p n i P r o m e t		S a l d o	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
473	0,00	1.312,88	1.312,88	1.312,88	1.312,88	0,00	0,00
4910	0,00	777.237,97	777.237,97	777.237,97	777.237,97	0,00	0,00
491	0,00	777.237,97	777.237,97	777.237,97	777.237,97	0,00	0,00
4	0,00	1.554.475,94	1.554.475,94	1.554.475,94	1.554.475,94	0,00	0,00
6602	14.794,36	0,00	0,00	14.794,36	0,00	14.794,36	0,00
660	14.794,36	0,00	0,00	14.794,36	0,00	14.794,36	0,00
6630	319.864,52	149.237,22	350.390,06	469.101,74	350.390,06	118.711,68	0,00
66301	0,00	365.825,49	0,00	365.825,49	0,00	365.825,49	0,00
66302	0,00	129.478,12	0,00	129.478,12	0,00	129.478,12	0,00
66303	0,00	121.735,61	0,00	121.735,61	0,00	121.735,61	0,00
66304	0,00	33.742,66	0,00	33.742,66	0,00	33.742,66	0,00
66305	0,00	97.530,99	0,00	97.530,99	0,00	97.530,99	0,00
66306	0,00	143.485,79	0,00	143.485,79	0,00	143.485,79	0,00
66311	0,00	19.865,05	0,00	19.865,05	0,00	19.865,05	0,00
66314	0,00	35.640,43	0,00	35.640,43	0,00	35.640,43	0,00
66320	0,00	35.304,55	0,00	35.304,55	0,00	35.304,55	0,00
663	319.864,52	1.131.845,91	350.390,06	1.451.710,43	350.390,06	1.101.320,37	0,00
6640	-63.972,91	0,00	207.347,97	0,00	271.320,88	0,00	271.320,88
664	-63.972,91	0,00	207.347,97	0,00	271.320,88	0,00	271.320,88
6650	-5.156,88	0,00	9.060,16	0,00	14.217,04	0,00	14.217,04
665	-5.156,88	0,00	9.060,16	0,00	14.217,04	0,00	14.217,04
6680	244,61	0,00	0,00	244,61	0,00	244,61	0,00
668	244,61	0,00	0,00	244,61	0,00	244,61	0,00
6690	-80.928,10	177.963,01	656.314,04	177.963,01	737.242,14	0,00	559.279,13
669	-80.928,10	177.963,01	656.314,04	177.963,01	737.242,14	0,00	559.279,13
6	184.845,60	1.309.808,92	1.223.112,23	1.644.712,41	1.373.170,12	271.542,29	0,00
7010	0,00	777.237,97	777.237,97	777.237,97	777.237,97	0,00	0,00
701	0,00	777.237,97	777.237,97	777.237,97	777.237,97	0,00	0,00
7100	0,00	172.427,05	172.427,05	172.427,05	172.427,05	0,00	0,00
710	0,00	172.427,05	172.427,05	172.427,05	172.427,05	0,00	0,00
7240	0,00	529,53	529,53	529,53	529,53	0,00	0,00
7241	0,00	324,79	324,79	324,79	324,79	0,00	0,00
724	0,00	854,32	854,32	854,32	854,32	0,00	0,00
7350	0,00	5.093,03	5.093,03	5.093,03	5.093,03	0,00	0,00
735	0,00	5.093,03	5.093,03	5.093,03	5.093,03	0,00	0,00
7380	0,00	1.982,95	1.982,95	1.982,95	1.982,95	0,00	0,00
738	0,00	1.982,95	1.982,95	1.982,95	1.982,95	0,00	0,00
7511	0,00	20.763,12	20.763,12	20.763,12	20.763,12	0,00	0,00
7512	0,00	259.592,91	259.592,91	259.592,91	259.592,91	0,00	0,00
7513	0,00	40.963,36	40.963,36	40.963,36	40.963,36	0,00	0,00
7514	0,00	71.808,80	71.808,80	71.808,80	71.808,80	0,00	0,00
7515	0,00	20.500,00	20.500,00	20.500,00	20.500,00	0,00	0,00
7516	0,00	1.974,50	1.974,50	1.974,50	1.974,50	0,00	0,00
751	0,00	415.602,69	415.602,69	415.602,69	415.602,69	0,00	0,00
7740	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,00	0,00
774	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,00	0,00
7751	0,00	8,97	8,97	8,97	8,97	0,00	0,00
775	0,00	8,97	8,97	8,97	8,97	0,00	0,00
7780	0,00	246.935,42	246.935,42	246.935,42	246.935,42	0,00	0,00
778	0,00	246.935,42	246.935,42	246.935,42	246.935,42	0,00	0,00
7860	0,00	163.040,37	163.040,37	163.040,37	163.040,37	0,00	0,00
786	0,00	163.040,37	163.040,37	163.040,37	163.040,37	0,00	0,00
7900	0,00	127.357,57	127.357,57	127.357,57	127.357,57	0,00	0,00
790	0,00	127.357,57	127.357,57	127.357,57	127.357,57	0,00	0,00
7	0,00	1.910.540,36	1.910.540,36	1.910.540,36	1.910.540,36	0,00	0,00

Motěl Selna d.o.o.

Selna

Datum: 15.09.2021.

## B I L A N C A

Po kontima

U periodu : 01.01.2021 - 31.08.2021

Konto	Poč.Stanje Saldo	T e k u ě í P r o m e t		U k u p n í P r o m e t		S a l d o	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
8900	0,00	127.357,57	127.357,57	127.357,57	127.357,57	0,00	0,00
890	0,00	127.357,57	127.357,57	127.357,57	127.357,57	0,00	0,00
8	0,00	127.357,57	127.357,57	127.357,57	127.357,57	0,00	0,00
9100	-112.000,00	0,00	40.000,00	0,00	152.000,00	0,00	152.000,00
910	-112.000,00	0,00	40.000,00	0,00	152.000,00	0,00	152.000,00
9400	0,00	0,00	408.760,43	0,00	408.760,43	0,00	408.760,43
940	0,00	0,00	408.760,43	0,00	408.760,43	0,00	408.760,43
9490	228.810,82	1.965.430,93	0,00	2.194.241,75	0,00	2.194.241,75	0,00
949	228.810,82	1.965.430,93	0,00	2.194.241,75	0,00	2.194.241,75	0,00
9	116.810,82	1.965.430,93	448.760,43	2.194.241,75	560.760,43	1.633.481,32	0,00
	0,00	26.302.244,02	26.302.244,02	27.956.276,94	27.956.276,94	28.064.582,71	28.064.582,71

**MOTEL SELNA d.o.o.**  
Sv. Antuna Padovanskog 2  
SELNA



**Motel Selna d.o.o.**

Broj registarskog uložka  
registarskog suda - MBS

0	3	0	2	1	7	2	6	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Adresa sjedišta  
Selna, Sv. A. Padovanskog 2

O/B

5	4	0	1	3	5	3	4	3	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Oznaka djelatnosti  
prema NKD

5	6	1	0	
---	---	---	---	--

## RAČUN DOBITKA I GUBITKA

za razdoblje od 01.01.2021. do 31.08.2021. 201 .

[illegible]

[illegible]





UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik primjene MSFI a koji ima prekinuto poslovanje)

[illegible]

DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja godišnje konsolidirane financijske izvještaje)

[illegible]

U Selnoj ..... dana 31.08.2021. 201.....

Mato Vidović

**MOTEL SELNA** (Zakonski predstavnik  
d.o.o. dužetnika)

**Sv. Antuna Padovanskog 2  
SELNA**

## Napomene

1. Poziciju II. 1. i 2. **Računa dobiti i gubitka** koja se odnosi na smanjenje / povećanje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda za čiju se svotu povećavaju / smanjuju ukupni poslovni rashodi, **popunjavaju samo oni poduzetnici koji obavljaju proizvodnu i uslužnu djelatnost koja ima obilježje proizvodnje.** Podatci pod II. 1. ili II. 2. se ne mogu istodobno pojaviti.
2. Ako se primjenjuje kapitalizacija troškova posudbe pa su kamat esadržane i u zalihama, tada se te kamate ne mogu prikazivati u okviru pozicije III.
3. Kada se troškovi uprave, administracije i prodaje unose u poziciju II.9. ne sadrže troškove osoblja jer su isti sadržani u poziciji II. 4.
4. Poslije unosa svih troškova i prihoda na pojedinim računima (kontima) troškova i prihoda ne bi smjele ostati neobuhvaće svote. Jednako tako ne smiju biti dvostruko obuhvaćene.

\*Račun dobitka i gubitka za poduzetnike svih veličina sastavljen je na osnovi Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (Nar. nov., br. 95/16.) i RRiF-ova Računskog plana za poduzetnike.

**"RRiF" oznaka za narudžbu: RDG-POD**

## **1.6. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje predstečajnog postupka**

---

Društvo MOTEL SELNA d.o.o. Selna nastavlja s osnovnom djelatnosti pripojenog društva PAUL POMET d.o.o. Šumećani, a to je prvenstveno ugostiteljstvo i usluge, te trgovina na veliko i malo naftnim derivatima u vlastitim objektima i objektima u zakupu na području Brodsko-posavske županije i istočne Hrvatske.

Zbog nepovoljnih ekonomskih uvjeta poslovanja i pandemije izazvane COVID-19, pripojeno društvo PAUL PROMET d.o.o. nije u 2020. godini moglo ostvariti planirane prihode.

Navedeno se posebno očitovalo u nemogućnosti redovitog servisiranja kreditnih obveza prema Banci i izvršavanju obveza prema dobavljačima. Također, prodaja naftnih derivata je imala sezonski karakter s obzirom na kupce OPG-ove i poljoprivredne proizvođače. U djelatnosti ugostiteljstva i smještaja u 2020. i 2021. godini je zbog COVID-19 bio potpuni zastoj u poslovanju s građanima.

Društvo MOTEL SELNA d.o.o. Selna u uvjetima nelikvidnosti i nesolventnosti, te s blokadom poslovnog računa nije u mogućnosti uredno poslovati i podmiriti preuzeta dugovanja prema vjerovnicima u kraćem vremenskom razdoblju.

Namjera društva MOTEL SELNA d.o.o. Selna je nastaviti s poslovanjem u okviru registrirane djelatnosti u vlastitim objektima i objektima u zakupu. Sadašnju imovinu namijenjenu ugostiteljskoj djelatnosti i trgovini naftnim derivatima, djelomično namjerava dati u dugoročni zakup i osigurati stalni mjesečni priliv novčanih sredstava uz minimalne troškove. Dio imovine, a koja nije u funkciji osnovne djelatnosti, namjerava prodati radi smanjenja obveza prema vjerovnicima.

Društvo MOTEL SELNA d.o.o. Selna se odlučilo na pokretanje predstečajnog postupka sukladno Stečajnom zakonu, zbog postojanja prijeteće nesposobnosti za plaćanje što je vidljivo iz potvrde Financijske agencije o danima blokade i Očevidnikom o redosljedu plaćanja, a koji su priloženi uz Prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka.

### **1.7. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijetee nesposobnosti za plaćanje**

---

Sukladno čl. 4. Stečajnog zakona, u uvjetima nastupa nelikvidnosti koje se ogleda u nemogućnosti da MOTEL SELNA d.o.o. poduzetim mjerama financijskog restrukturiranja izvan predstečajnog postupka sam uspostavi stanje likvidnosti, društvo MOTEL SELNA d.o.o. pokreće predstečajni postupak. Prijeteća nesposobnost za plaćanje ogleda se u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje, gdje Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje. Danom predaje Prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka poslovni računi društva MOTEL SELNA d.o.o. su u blokadi duže od 50 dana, a što je vidljivo iz potvrde Financijske agencije na današnji dan.

Bez provedbe mjera financijskog i operativnog restrukturiranja, društvo MOTEL SELNA d.o.o. neće biti u mogućnosti podmirivati obveze u skladu sa zakonskim rokovima.

## 1.8. Ukupne obveze društva

Obveze društva MOTEL SELNA d.o.o. Selna, na dan 31.08. 2021. godine, prikazane su kako slijedi:

RB	OIB	Naziv i adresa	Iznos	Struktura
1	81680855055	AM CENTAR doo N. Gradiška Kožarska 2	1.113,74	0,02
2	72594208197	APIOS doo Zagreb, Budmanijeva 5	273.036,56	4,61
3	65106679992	ATLANTIC TRADE doo Zagreb, Rakitnica 3	13.924,54	0,24
4	36844759543	Autoprijevoznik Kljajić Ježdovec 118b	1.737,50	0,03
5	84977313556	AŽURNOST doo Osijek, Gornjodravska 89	3.125,00	0,05
6	88128276692	BALEV doo Zagreb, Slavonska av 52	5.156,99	0,09
7	36286026581	BP OPREMA doo Zagreb, Idrijska 29	5.220,00	0,09
8	93572453653	BROD - PLIN doo Slavonski Brod, Trg pobjede 5	5.487,37	0,09
9	82708765782	BROD INSPEKT doo Slavonski Brod, Vinogorska 77	20.040,00	0,34
10	73294314024	Centar za vozila Hrvatske dd, Zagreb, Capraška 6	5.143,07	0,09
11	78969071801	CIAC TRUCK doo Donji Stupnik, Stupn. Špič 1	6.816,25	0,12
12	32247795989	CROATIA BANKA dd Zagreb, R. F. Mihanovića 9	1.113.544,12	18,82
13	00865396224	CRODUX DERIVATI DVA doo Zagreb, Savska Opatovina 36	312.274,80	5,28
14	09236432156	ECO ENERGY doo Slavonski Brod, E. Kumičića 10	3.300,00	0,06
15	01930677284	EMIL FREY AC Zagreb, Kovinska 5	4.900,31	0,08
16	80564613823	ETRADEX dooPićan, Benazići 99	505.313,47	8,54
17	85821130368	Financijska agencija Zagreb, Grada Vukovara 70	11.942,50	0,20
18	08658615403	Grad Nova Gradiška, Kralja Tomislava 1	10.230,84	0,17
19	58007872049	Grad Slavonski Brod, Vukovarska 1	1.472,85	0,03
20	60952110793	Grad Županja, J. J. Strossmayera 1	27.625,61	0,47
21	43965974818	HEP ELEKTRA DOO Zagreb, Grada Vukovara 37	26.525,90	0,45
22	68419124305	HRT Zagreb, Prisavlje 3	1.724,31	0,03
23	57500462912	HRVATSKE AUTOCESTE doo Zagreb, Širolina 4	4.500,00	0,08
24	81793146560	HRVATSKI TELEKOM dd zagreb, Radnička 21	40.398,07	0,68
25	56668956985	Hrvatsko društvo skladatelja Zagreb, P. Berislavića 3	1.841,23	0,03
26	27759560625	INA-INDUSTRIJA NAFTE dd Zagreb, V. holjevca 10	469.920,80	7,95
27	73908900332	INFO NET jdoo Slavonski Brod, F. Folnegovića 4	10.722,76	0,18
28	87238094890	INFOMARK jdoo Slavonski Brod, P. Krešimira IV 2	14.020,00	0,24
29	26852700341	IT BABIĆ PETROL doo u stečaju S. Topolje, Dalmatinska bb	30.772,59	0,52
30	61584237142	JAKOB BECKER doo Gornja Vrba, Vrbska 16	743,41	0,01
31	88121597896	JB Medunić Ruža Slavonski Brod, Trg pobjede 10	6.895,31	0,12
32	22442439541	JB Milas Krešimir Osijek, I. Gundulića 36a	6.520,00	0,11
33	09427956589	JELUŠIĆ doo Kaptol, Požeška 40	22.990,45	0,39
34	83101904488	KOMUNALAC doo Vukovar, Sajmište 174	1.345,35	0,02
35	97005498931	KOMUNALAC Županja, Veliki kraj 132	24.237,61	0,41

36	01158609203	KONOPEK KOMERC doo Sl. Brod, Kolara II 3	2.501,28	0,04
37	99080771351	KOŽUL doo Slavonski Brod , Vinogradska 29	5.464,11	0,09
38	87955947581	LEDO dd Zagreb, Čavićeva 1a	24.762,34	0,42
39	80810821515	LEGENDA PROMET doo Zagreb, Zagrebačka c. 227	3.117,02	0,05
40	98124140248	LIBERTAS Zagreb, Trg J. F. Kennedy 6b	50.250,00	0,85
41	58755348505	MARKING doo Slavonski Brod, I. Gundulića 24	11.250,00	0,20
42	18683136487	MINISTARSTVO FINACIJA RH Zagreb, Katančićeva 5	2.151.468,78	36,36
43	59179599484	MIRNA-VERIS doo Zagreb, V. Preloga 13	3.098,97	0,05
44	97575612726	ODLAGALIŠTE doo Nova Gradiška, Gundulićeva 15d	772,61	0,01
45	96159475831	Općina Staro Petrovo Selo, Trg K. Tomislava bb	7.395,12	0,12
46	85611744662	ORBICO doo Zagreb, Koturaška 69	51.049,01	0,86
47	25888651800	Pakozdi Mirko, Osijek, Dunavska 8	21.799,94	0,37
48	75550985023	PETROL doo Zagreb, Otok, Oreškovića 6h	98.638,71	1,67
49	42679240944	PLIN-PROJEKT doo Nova Gradiška, A. Stepinca 36	26.414,87	0,45
50	90275854576	PORSCHE LEASING doo Zagreb, V. Škorpika 21	2.078,69	0,04
51	83873150021	POSREDOVANJE-VIDOVIĆ doo Sl. Brod D. Bazjanca 7	10.540,25	0,18
52	73439384934	PRIMAX doo Zadubravlje, Mirogojska 27	1.722,60	0,03
53	08418011938	RIJEKA TRANS doo Kukuljanovo, Kukuljanovo 337	185.621,51	3,14
54	66385801110	ROBERTO PLUS doo Zagreb, Velikopoljska 42	11.142,66	0,20
55	24723122482	ROTO DINAMIC doo Zagreb, Samoborska c. 102	66.967,07	1,13
56	20534431136	ROX doo Zagreb, Slavonska avenija 100	1.824,11	0,03
57	81103558092	RWE Energija doo zagreb, Capraška 6	2.020,69	0,04
58	11531869546	SDM doo Slavonski Brod, A. Hebranga blok 4 2a	10.000,00	0,17
59	84931084664	SLAVONIJA BUS doo Novi Grad 26a	24.500,00	0,41
60	56930405488	Slavonijatrans tehnički pregledi doo Sl.Brod	2.393,34	0,04
61	33274495349	SLOBOŠTINA doo Okučani, Trg F. Tuđmana 1	520,01	0,01
62	09705011748	Taho servis i trgovina Sl. Brod, Sj.vez,c, 3	4.631,25	0,08
63	41496651671	TBS doo Slavonski Brod, Posavska 29	6.163,50	0,10
64	61888142985	TD KOMUNALAC doo Sl. Brod, S. Horvata 38	1.724,83	0,03
65	37014645007	TDR dd Rovinj, V. Nazora 1	52.766,94	0,90
66	56376911830	TEHNO PLASTIKA doo Bukovlje, S. Radića 20	656,25	0,01
67	37366676729	TEHNO-PARTNER doo Varaždin, Cehovska 12	2.294,70	0,04
68	18356306257	TOTAL-BROD jdoo Slavonski Brod, Sv. Lovre 101	13.960,00	0,24
69	28837042663	Trgovački centar Brod, Sl. Brod, Fra Luje Maruna 21	4.559,14	0,08
70	30638414709	Vinkovački vodovod i kanalizacija doo Vinkovci	3.195,59	0,05
71	80535169523	VODOVOD doo Slavonski Brod, N. Zrinskog 25	2.362,83	0,04
72	71642681806	Vodovod Zapadne Slavonije doo N. Gradiška	2.150,24	0,04
73	90439696130	VULKAL doo Zagreb, Samoborska c. 310	6.349,38	0,11
74	82752153530	ZAGREBINSPEKT doo Zagreb, Draškovića 29	18.591,78	0,31
75	74121470605	Zavod za ispitivanje kvalitete Zagreb, Lj.Gaja 17	22.495,00	0,38
76	39135989747	ZUBAK GRUPA doo V. Gorica, Zagrebačka 117	5.702,66	0,10
		<b>UKUPNO</b>	<b>5.919.481,09</b>	<b>100,00</b>

## 2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠĆA

POZICIJA	IZNOS
1. Sirovine i materijal	4.184
2. Trgovačka roba	206.207
3. Potraživanja od kupaca	3.306.412
4. Potraživanja od države i drugih institucija	28.816
5. Ostala potraživanja	4.744.913
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	7.000
7. Novac u banci i blagajni	304.273
<b>UKUPNO LIKVIDNA IMOVINA</b>	<b>8.601.805</b>
1. Obveze za zajmove, depozite i slično	1.156.144
2. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	8.194.593
3. Obveze za predujmove	14.375
4. Obveze prema dobavljačima	2.914.565
5. Obveze prema zaposlenima	65.714
6. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	2.473.391
7. Ostale kratkoročne obveze	246
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>14.819.028</b>
<b>MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	<b>-6.217.223</b>

### Izračun manjka likvidnih sredstava

Manjak likvidnih sredstava na dan 31.08.2021. godine prema bilančnim pozicijama iznosi - 6.217.223 kn, a isti je iskazan kao razlika obveza i likvidne imovine ( brzo unovčive ).



### 3. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Vjerovnici koji sudjeluju u predstečajnom postupku, svrstani su u grupu A sukladno tablici:

Skup	Vjerovnici	Saldo	Udio	Otpis u %	Otpis u kn	Saldo za otplatu	Poček otplate	Rok otplate
A	Vjerovnici s neosiguranim tražbinama	2.638.722,69	98,18	50	1.319.361,35	1.319.361,35	12 mj	48 mj
B	Prioritetne tražbine	48.930,00	1,82		0,00	48.930,00		
	<b>Ukupne obveze</b>	<b>2.687.652,69</b>	<b>100,00</b>			<b>1.368.291,35</b>		

**Analiza tražbina prema veličini, kategoriji, razini očekivanog namirenja i prijedlog rokova za njihovo namirenje**

**Razlučni vjerovnici** – ne sudjeluju u predstečajnom postupku te će se isti namiriti iz imovine na kojoj imaju razlučno pravo, sukladno Stečajnom zakonu.

U slučaju da se vjerovnici koji imaju razlučno pravo odreknu prava na odvojeno namirenje, predlaže se otplata tražbine u 48 jednakih mjesečnih obroka, nakon isteka 12 mjeseci počeka, bez kamata.

**Prioritetne tražbine** – tražbine po osnovi bruto plaća radnika nisu predmet predstečajnog postupka i iste će se namiriti prioritetno.

RB	OIB	Ime i prezime zaposlenika	Iznos obveze
1	25888651800	MIRKO PAKOZDI	142.625,00
		<b>Ukupno:</b>	<b>142.625,00</b>

**Vjerovnici koji imaju neosiguranu tražbinu** – za njih se predlaže otplata 50% od utvrđenih tražbina u 48 jednaka mjesečna obroka, nakon isteka 12 mjeseci počeka, bez kamata.

Dug prema grupi **vjerovnici koji imaju neosiguranu tražbinu** na dan 31.08.2021. iznosi 2.638.722,69 kn.

U tablici su navedeni svi neosigurani vjerovnici s iznosom obveze, iznosom otpisa, preostalog iznosa za otplatu i učešće u strukturi ukupnom duga, kako slijedi :



RB	OIB	Naziv i adresa	Iznos	Otpis	Preostalo za otplatu	Struktura
1	81680855055	AM CENTAR doo N. Gradiška Kožarska 2	1.113,74	556,87	556,87	0,04
2	72594208197	APIOS doo Zagreb, Budmanijeva 5	273.036,56	136.518,28	136.518,28	10,35
3	65106679992	ATLANTIC TRADE doo Zagreb, Rakitnica 3	13.924,54	6.962,27	6.962,27	0,53
4	36844759543	Autoprijevoznik Kljajić Ježdovec 118b	1.737,50	868,75	868,75	0,07
5	84977313556	AŽURNOST doo Osijek, Gornjodravsko 89	3.125,00	1.562,50	1.562,50	0,12
6	88128276692	BALEV doo Zagreb, Slavenska av 52	5.156,99	2.578,50	2.578,50	0,20
7	36286026581	BP OPREMA doo Zagreb, Idrijska 29	5.220,00	2.610,00	2.610,00	0,20
8	93572453653	BROD - PLIN doo Slavonski Brod, Trg pobjede 5	5.487,37	2.743,69	2.743,69	0,21
9	82708765782	BROD INSPEKT doo Slavonski Brod, Vinogorska 77	20.040,00	10.020,00	10.020,00	0,76
10	73294314024	Centar za vozila Hrvatske dd, Zagreb, Capraška 6	5.143,07	2.571,54	2.571,54	0,19
11	78969071801	CIAK TRUCK doo Donji Stupnik, Stupn. Špik 1	6.816,25	3.408,13	3.408,13	0,26
12	00865396224	CRODUX DERIVATI DVA doo Zagreb, Savska Opatovina 36	312.274,80	156.137,40	156.137,40	11,83
13	09236432156	ECO ENERGY doo Slavonski Brod, E. Kumičića 10	3.300,00	1.650,00	1.650,00	0,13
14	01930677284	EMIL FREY AC Zagreb, Kovinska 5	4.900,31	2.450,16	2.450,16	0,19
15	80564613823	ETRADEX doo Pićan, Benazići 99	505.313,47	252.656,74	252.656,74	19,15
16	08658615403	Grad Nova Gradiška, Kralja Tomislava 1	10.230,84	5.115,42	5.115,42	0,39
17	58007872049	Grad Slavonski Brod, Vukovarska 1	1.472,85	736,43	736,43	0,06
18	60952110793	Grad Županja, J. J. Strossmayera 1	27.625,61	13.812,81	13.812,81	1,05
19	43965974818	HEP ELEKTRA DOO Zagreb, Grada Vukovara 37	26.525,90	13.262,95	13.262,95	1,01
20	57500462912	HRVATSKE AUTOCESTE doo Zagreb, Širolina 4	4.500,00	2.250,00	2.250,00	0,17
21	81793146560	HRVATSKI TELEKOM dd Zagreb, Radnička 21	40.398,07	20.199,04	20.199,04	1,53
22	56668956985	Hrvatsko društvo skladatelja Zagreb, P. Berislavića 3	1.841,23	920,62	920,62	0,07
23	27759560625	INA-INDUSTRIJA NAFTE dd Zagreb, V. holjevca 10	469.920,80	234.960,40	234.960,40	17,81
24	73908900332	INFO NET doo Slavonski Brod, F. Folnegovića 4	10.722,76	5.361,38	5.361,38	0,41
25	87238094890	INFOMARK doo Slavonski Brod, P. Krešimira IV 2	14.020,00	7.010,00	7.010,00	0,53
26	26852700341	IT BABIĆ PETROL doo u stečaju S. Topolje, Dalmatinska bb	30.772,59	15.386,30	15.386,30	1,17
27	61584237142	JAKOB BECKER doo Gornja Vrba, Vrbska 16	743,41	371,71	371,71	0,03
28	88121597896	JB Medunić Ruža Slavonski Brod, Trg pobjede 10	6.895,31	3.447,66	3.447,66	0,26
29	22442439541	JB Milas Krešimir Osijek, I. Gundulića 36a	6.520,00	3.260,00	3.260,00	0,25
30	09427956589	JELUŠIĆ doo Kaptol, Požeška 40	22.990,45	11.495,23	11.495,23	0,87
31	83101904488	KOMUNALAC doo Vukovar, Sajmište 174	1.345,35	672,68	672,68	0,05
32	97005498931	KOMUNALAC Županja, Veliki kraj 132	24.237,61	12.118,81	12.118,81	0,92
33	01158609203	KONOPEK KOMERC doo Sl. Brod, Kolara II 3	2.501,28	1.250,64	1.250,64	0,09
34	99080771351	KOŽUL doo Slavonski Brod, Vinogradska 29	5.464,11	2.732,06	2.732,06	0,21
35	87955947581	LEDO dd Zagreb, Čavićeva 1a	24.762,34	12.381,17	12.381,17	0,94
36	80810821515	LEGENDA PROMET doo Zagreb, Zagrebačka c. 227	3.117,02	1.558,51	1.558,51	0,12
37	98124140248	LIBERTAS Zagreb, Trg J. F. Kennedy 6b	50.250,00	25.125,00	25.125,00	1,90
38	58755348505	MARKING doo Slavonski Brod, I. Gundulića 24	11.250,00	5.625,00	5.625,00	0,43
39	59179599484	MIRNA-VERIS doo Zagreb, V. Preloga 13	3.098,97	1.549,49	1.549,49	0,12
40	97575612726	ODLAGALIŠTE doo Nova Gradiška, Gundulićeva 15d	772,61	386,31	386,31	0,03
41	96159475831	Općina Staro Petrovo Selo, Trg K. Tomislava bb	7.395,12	3.697,56	3.697,56	0,28
42	85611744662	ORBICO doo Zagreb, Koturaška 69	51.049,01	25.524,51	25.524,51	1,94
43	25888651800	Pakozdi Mirko, Osijek, Dunavska 8	21.799,94	10.899,97	10.899,97	0,83
44	75550985023	PETROL doo Zagreb, Otok, Oreškovića 6h	98.638,71	49.319,36	49.319,36	3,74
45	42679240944	PLIN-PROJEKT doo Nova Gradiška, A. Stepinca 36	26.414,87	13.207,44	13.207,44	1,00
46	83873150021	POSREDOVANJE-VIDOVIĆ doo Sl. Brod D. Bazjanca 7	10.540,25	5.270,13	5.270,13	0,40
47	73439384934	PRIMAX doo Zadubravljje, Mirogojska 27	1.722,60	861,30	861,30	0,07
48	08418011938	RIJEKA TRANS doo Kukuljanovo, Kukuljanovo 337	185.621,51	92.810,76	92.810,76	7,03
49	66385801110	ROBERTO PLUS doo Zagreb, Velikopoljska 42	11.142,66	5.571,33	5.571,33	0,42
50	24723122482	ROTO DINAMIC doo Zagreb, Samoborska c. 102	66.967,07	33.483,54	33.483,54	2,54
51	20534431136	ROX doo Zagreb, Slavenska avenija 100	1.824,11	912,06	912,06	0,07
52	81103558092	RWE Energija doo Zagreb, Capraška 6	2.020,69	1.010,35	1.010,35	0,08
53	11531869546	SDM doo Slavonski Brod, A. Hebranga blok 4 2a	10.000,00	5.000,00	5.000,00	0,38
54	84931084664	SLAVONIJA BUS doo Novi Grad 26a	24.500,00	12.250,00	12.250,00	0,93
55	56930405488	Slavonijatrans tehnički pregledi doo Sl.Brod	2.393,34	1.196,67	1.196,67	0,09
56	33274495349	SLOBOŠTINA doo Okučani, Trg F. Tuđmana 1	520,01	260,01	260,01	0,02
57	09705011748	Taho servis i trgovina Sl. Brod, Sj. vez, c. 3	4.631,25	2.315,63	2.315,63	0,18
58	41496651671	TBS doo Slavonski Brod, Posavska 29	6.163,50	3.081,75	3.081,75	0,23
59	61888142985	TD KOMUNALAC doo Sl. Brod, S. Horvata 38	1.724,83	862,42	862,42	0,07
60	37014645007	TDR dd Rovinj, V. Nazora 1	52.766,94	26.383,47	26.383,47	2,00
61	56376911830	TEHNO PLASTIKA doo Bukovlje, S. Radića 20	656,25	328,13	328,13	0,02
62	37366676729	TEHNO-PARTNER doo Varaždin, Cehovska 12	2.294,70	1.147,35	1.147,35	0,09
63	18356306257	TOTAL-BROD doo Slavonski Brod, Sv. Lovre 101	13.960,00	6.980,00	6.980,00	0,53
64	28837042663	Trgovski centar Brod, Sl. Brod, Fra Lujke Maruna 21	4.559,14	2.279,57	2.279,57	0,17
65	30638414709	Vinkovački vodovod i kanalizacija doo Vinkovci	3.195,59	1.597,80	1.597,80	0,09
66	80535169523	VODOVOD doo Slavonski Brod, N. Zrinskog 25	2.362,83	1.181,42	1.181,42	0,09
67	71642681806	Vodovod Zapadne Slavonije doo N. Gradiška	2.150,24	1.075,12	1.075,12	0,08
68	90439696130	VULKAL doo Zagreb, Samoborska c. 310	6.349,38	3.174,69	3.174,69	0,24
69	82752153530	ZAGREBIN SPEKT doo Zagreb, Draškovićeva 29	18.591,78	9.295,89	9.295,89	0,70
70	74121470605	Zavod za ispitivanje kvalitete Zagreb, Lj. Gaja 17	22.495,00	11.247,50	11.247,50	0,85
71	39135989747	ZUBAK GRUPA doo V. Gorica, Zagrebačka 117	5.702,66	2.851,33	2.851,33	0,22
		UKUPNO	2.638.722,69	1.319.361,35	1.319.361,35	100,00

#### **4. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE**

Operativno restrukturiranje prvenstveno je usmjereno na povećanje efikasnosti i racionalizaciju internih procesa radi postizanja što boljih poslovnih rezultata. Osim financijskog restrukturiranja, čime će se obveze Društva reprogramirati na duže vremensko razdoblje, te time Društvo dovesti u stanje likvidnosti, Plan restrukturiranja uključuje i određene mjere operativnog restrukturiranja:

##### **Povećanje broja zaposlenih**

Sukladno planovima društvo MOTEL SELNA d.o.o. će u narednih pet godina zaposliti ukupno 14 zaposlenika, a od toga u prvog godini 6 zaposlenika.

##### **Optimalizacija radnih procesa**

Optimalizacija znači smanjenje troškova u svim segmentima poslovanja ( nabava, prodaja, administracija ) i povećanje iskorištenosti radne snage, ulaganje u nova stručna i upravljačka znanja, te digitalizaciju poslovanja. Efekt toga je povećanje efikasnosti poslovanja.

##### **Povećanje prihoda**

Društvo će povećanje prihoda tražiti kroz povećanu prodaju u osnovnoj djelatnosti na novim tržištima i redovitim i postojećim prihodima od zakupa svoje imovine u drugim djelatnostima.

##### **Povećanje profitabilnosti**

Sukladno povećanju prodaje planira se i povećanje profitabilnosti uz iste troškove poslovanja.

##### **Marketing**

Djelatnost Društva traži stalni kontakt s kupcima, gdje se pored konvencionalnih oblika oglašavanja, treba koristiti mogućnost oglašavanja putem društvenih mreža.

Sve navedene aktivnosti su u funkciji boljeg financijskog rezultata Društva i sigurnosti provođenja predloženih mjera i ostvarenja ciljeva restrukturiranja društva MOTEL SELNA d.o.o. Selna.

## 5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA

---

Plan poslovanja temelji se na postojećim tržišnim i organizacijskim kapacitetima i mjerama operativnog i financijskog restrukturiranja koje su uključene u izradu ovog izvještaja.

Ključne pretpostavke projekcije poslovanja:

**I Projekcija računa dobiti i gubitka** utvrđena je za pet godina poslovanja, a podlogu za izračun čine utvrđene kategorije u Planu restrukturiranja ( tržišne okolnosti, utjecaj na prodajnu i troškovnu učinkovitost, utjecaj financijskog restrukturiranja ).

**II Prihodi i bruto marža** – Projekcija prihoda unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projekcijama za sve djelatnosti kojima se Društvo bavi, a interpretira se kroz ključne pokazatelje ekonomske efikasnosti od kojih su najvažniji:

- Stabilizacija prihoda, povećanje bruto marže i poboljšanje naplate dodatnim instrumentima osiguranja, a zasnivaju se na predviđenom utjecaju plana restrukturiranja, kao i na likvidnom poslovanju do kojeg se došlo putem reprogramiranja obveza prema vjerovnicima.
- Rast prihoda kroz povećanje kanala prodaje ( novi kupci, povećanje suradnje s postojećim kupcima, nova tržišta ).

**III Troškovi** – projekcija troškova unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projiciranju svake pojedine stavke troškova, od kojih su ključni:

- Smanjenje operativnih troškova koje će se ostvariti kroz povećani obujam posla i veće marže.

Planirani prihod							
Rb	Opis	2024	2022	2023	2024	2025	2026
1	Prihod	5.914.146	7.096.975	7.806.673	8.587.340	9.446.074	10.390.681
	<b>Ukupno Prihod</b>	<b>5.914.146</b>	<b>7.098.996</b>	<b>7.806.673</b>	<b>8.587.340</b>	<b>9.446.074</b>	<b>10.390.681</b>
Planirani troškovi poslovanja							
Rb	Opis	2024	2022	2023	2024	2025	2026
1	Sirovine i materijal	257.670	309.204	340.124	374.137	411.551	452.706
2	Bruto plaće	827.573	993.087	1.092.396	1.201.636	1.321.799	1.453.979
3	Financijski izdaci(kt)	15.534	18.641	20.505	22.555	24.811	27.292
4	Amortizacija	750.574	788.102	827.507	868.883	912.327	957.943
5	Ostalo	4.505.748	4.731.036	4.967.588	5.215.967	5.476.765	5.750.604
	<b>Ukupni troškovi</b>	<b>6.357.099</b>	<b>6.840.070</b>	<b>7.248.120</b>	<b>7.683.178</b>	<b>8.147.253</b>	<b>8.642.524</b>
Projekcija računa dobiti i gubitka							
Rb	Opis	2024	2022	2023	2024	2025	2026
I	<b>Prihod</b>	<b>5.914.146</b>	<b>7.098.996</b>	<b>7.806.673</b>	<b>8.587.340</b>	<b>9.446.074</b>	<b>10.390.681</b>
II	<b>Rashod</b>	<b>6.357.099</b>	<b>6.840.070</b>	<b>7.248.120</b>	<b>7.683.178</b>	<b>8.147.253</b>	<b>8.642.524</b>
a	Materijalni troškovi	4.763.418	5.040.240	5.307.712	5.590.104	5.888.316	6.203.309
b	Bruto plaće	827.573	993.087	1.092.396	1.201.636	1.321.799	1.453.979
c	Amortizacija	750.574	788.102	827.507	868.883	912.327	957.943
d	Rashod financiranja	15.534	18.641	20.505	22.555	24.811	27.292
III	<b>Dobit prije oporezivanja</b>	<b>-442.953</b>	<b>258.926</b>	<b>558.552</b>	<b>904.162</b>	<b>1.298.821</b>	<b>1.748.158</b>
IV	<b>Porez na dobit</b>	<b>0</b>	<b>31.071</b>	<b>100.539</b>	<b>162.749</b>	<b>233.788</b>	<b>314.668</b>
V	<b>Neto dobit /gubitak</b>	<b>-442.953</b>	<b>227.855</b>	<b>458.013</b>	<b>741.413</b>	<b>1.065.033</b>	<b>1.433.489</b>

## 6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA

---

Društvo će ostvarenjem navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedeno u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja sa stanjem obveza kako je prikazano u bilanci na dan 31.12.2026.godine, kao zadnjeg dana za koji je sastavljen plan.

POZICIJA	31.08.2021.	31.12.2026.
1. Obveze za zajmove, depozite i slično	1.156.144	578.072
2. Obveze prema bankama i drugim finan.institucijama	8.194.593	4.097.297
3. Obveze prema dobavljačima	2.914.565	1.457.283
4. Obveze prema zaposlenicima	65.714	0
5. Obveze za poreze,doprinosе i slična davanja	2.473.391	1.236.696
6. Ostale kratkoročne obveze	14.621	0
UKUPNO	14.819.028	7.369.347

*Planirana bilanca*

## 7. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VRSTI I VISINI

Obveze društva Paul promet d.o.o. na dan 31.08.2021. prema vrsti i visini prikazane su kako slijedi :

Red.br.	OIB	Naziv i adresa	Iznos	Struktura
1	81680855055	AM CENTAR doo N. Gradiška Kožarska 2	1.113,74	0,02
2	72594208197	APIOS doo Zagreb, Budmanijeva 5	273.036,56	4,61
3	65106679992	ATLANTIC TRADE doo Zagreb, Rakitnica 3	13.924,54	0,24
4	36844759543	Autoprijevoznik Kljajić Ježdovec 118b	1.737,50	0,03
5	84977313556	AŽURNOST doo Osijek, Gornjodravka 89	3.125,00	0,05
6	88128276692	BALEV doo Zagreb, Slavonska av 52	5.156,99	0,09
7	36286026581	BP OPREMA doo Zagreb, Idrijska 29	5.220,00	0,09
8	93572453653	BROD - PLIN doo Slavonski Brod, Trg pobjede 5	5.487,37	0,09
9	82708765782	BROD INSPEKT doo Slavonski Brod, Vinogorska 77	20.040,00	0,34
10	73294314024	Centar za vozila Hrvatske dd, Zagreb, Capraška 6	5.143,07	0,09
11	78969071801	CIAK TRUCK doo Donji Stupnik, Stupn. Špik 1	6.816,25	0,12
12	32247795989	CROATIA BANKA dd Zagreb, R. F. Mihanovića 9	1.113.544,12	18,82
13	00865396224	CRODUX DERIVATI DVA doo Zagreb, Savska Opatovina 36	312.274,80	5,28
14	09236432156	ECO ENERGY doo Slavonski Brod, E. Kumičića 10	3.300,00	0,06
15	01930677284	EMIL FREY AC Zagreb, Kovinska 5	4.900,31	0,08
16	80564613823	ETRADEX dooPićan, Benazići 99	505.313,47	8,54
17	85821130368	Financijska agencija Zagreb, Grada Vukovara 70	11.942,50	0,20
18	08658615403	Grad Nova Gradiška, Kralja Tomislava 1	10.230,84	0,17
19	58007872049	Grad Slavonski Brod, Vukovarska 1	1.472,85	0,03
20	60952110793	Grad Županja, J. J. Strossmayera 1	27.625,61	0,47
21	43965974818	HEP ELEKTRA DOO Zagreb, Grada Vukovara 37	26.525,90	0,45
22	68419124305	HRT Zagreb, Prisavlje 3	1.724,31	0,03
23	57500462912	HRVATSKE AUTOCESTE doo Zagreb, Širolina 4	4.500,00	0,08
24	81793146560	HRVATSKI TELEKOM dd zagreb, Radnička 21	40.398,07	0,68
25	56668956985	Hrvatsko društvo skladatelja Zagreb, P. Berislavića 3	1.841,23	0,03
26	27759560625	INA-INDUSTRIJA NAFTE dd Zagreb, V. holjevca 10	469.920,80	7,95
27	73908900332	INFO NET jdoo Slavonski Brod, F. Folnegovića 4	10.722,76	0,18
28	87238094890	INFOMARK jdoo Slavonski Brod, P. Krešimira IV 2	14.020,00	0,24
29	26852700341	IT BABIĆ PETROL doo u stečaju S. Topolje, Dalmatinska bb	30.772,59	0,52
30	61584237142	JAKOB BECKER doo Gornja Vrba, Vrbaska 16	743,41	0,01
31	88121597896	JB Medunić Ruža Slavonski Brod, Trg pobjede 10	6.895,31	0,12
32	22442439541	JB Milas Krešimir Osijek, I. Gundulića 36a	6.520,00	0,11
33	09427956589	JELUŠIĆ doo Kaptol, Požeška 40	22.990,45	0,39
34	83101904488	KOMUNALAC doo Vukovar, Sajmište 174	1.345,35	0,02
35	97005498931	KOMUNALAC Županja, Veliki kraj 132	24.237,61	0,41

36	01158609203	KONOPEK KOMERC doo Sl. Brod, Kolara II 3	2.501,28	0,04
37	99080771351	KOŽUL doo Slavonski Brod , Vinogradska 29	5.464,11	0,09
38	87955947581	LEDO dd Zagreb, Čavićeva 1a	24.762,34	0,42
39	80810821515	LEGENDA PROMET doo Zagreb, Zagrebačka c. 227	3.117,02	0,05
40	98124140248	LIBERTAS Zagreb, Trg J. F. Kennedy 6b	50.250,00	0,85
41	58755348505	MARKING doo Slavonski Brod, I. Gundulića 24	11.250,00	0,20
42	18683136487	MINISTARSTVO FINACIJA RH Zagreb, Katančićeva 5	2.151.468,78	36,36
43	59179599484	MIRNA-VERIS doo Zagreb, V. Preloga 13	3.098,97	0,05
44	97575612726	ODLAGALIŠTE doo Nova Gradiška, Gundulićeva 15d	772,61	0,01
45	96159475831	Općina Staro Petrovo Selo, Trg K. Tomislava bb	7.395,12	0,12
46	85611744662	ORBICO doo Zagreb, Koturaška 69	51.049,01	0,86
47	25888651800	Pakozdi Mirko, Osijek, Dunavska 8	21.799,94	0,37
48	75550985023	PETROL doo Zagreb, Otok, Oreškovića 6h	98.638,71	1,67
49	42679240944	PLIN-PROJEKT doo Nova Gradiška, A. Stepinca 36	26.414,87	0,45
50	90275854576	PORSCHE LEASING doo Zagreb, V. Škorpika 21	2.078,69	0,04
51	83873150021	POSREDOVANJE-VIDOVIĆ doo Sl. Brod D. Bazjanca 7	10.540,25	0,18
52	73439384934	PRIMAX doo Zadubravlje, Mirogojska 27	1.722,60	0,03
53	08418011938	RIJEKA TRANS doo Kukuljanovo, Kukuljanovo 337	185.621,51	3,14
54	66385801110	ROBERTO PLUS doo Zagreb, Velikopoljska 42	11.142,66	0,20
55	24723122482	ROTO DINAMIC doo Zagreb, Samoborska c. 102	66.967,07	1,13
56	20534431136	ROX doo Zagreb, Slavenska avenija 100	1.824,11	0,03
57	81103558092	RWE Energija doo zagreb, Capraška 6	2.020,69	0,04
58	11531869546	SDM doo Slavonski Brod, A. Hebranga blok 4 2a	10.000,00	0,17
59	84931084664	SLAVONIJA BUS doo Novi Grad 26a	24.500,00	0,41
60	56930405488	Slavonijatrans tehnički pregledi doo Sl.Brod	2.393,34	0,04
61	33274495349	SLOBOŠTINA doo Okučani, Trg F. Tuđmana 1	520,01	0,01
62	09705011748	Taho servis i trgovina Sl. Brod, Sj.vez,c, 3	4.631,25	0,08
63	41496651671	TBS doo Slavonski Brod, Posavska 29	6.163,50	0,10
64	61888142985	TD KOMUNALAC doo Sl. Brod, S. Horvata 38	1.724,83	0,03
65	37014645007	TDR dd Rovinj, V. Nazora 1	52.766,94	0,90
66	56376911830	TEHNO PLASTIKA doo Bukovlje, S. Radića 20	656,25	0,01
67	37366676729	TEHNO-PARTNER doo Varaždin, Cehovska 12	2.294,70	0,04
68	18356306257	TOTAL-BROD jdoo Slavonski Brod, Sv. Lovre 101	13.960,00	0,24
69	28837042663	Trgovački centar Brod, Sl. Brod, Fra Luje Maruna 21	4.559,14	0,08
70	30638414709	Vinkovački vodovod i kanalizacija doo Vinkovci	3.195,59	0,05
71	80535169523	VODOVOD doo Slavonski Brod, N. Zrinskog 25	2.362,83	0,04
72	71642681806	Vodovod Zapadne Slavonije doo N. Gradiška	2.150,24	0,04
73	90439696130	VULKAL doo Zagreb, Samoborska c. 310	6.349,38	0,11
74	82752153530	ZAGREBINSPEKT doo Zagreb, Draškovića 29	18.591,78	0,31
75	74121470605	Zavod za ispitivanje kvalitete Zagreb, Lj.Gaja 17	22.495,00	0,38
76	39135989747	ZUBAK GRUPA doo V. Gorica, Zagrebačka 117	5.702,66	0,10
		<b>UKUPNO</b>	<b>5.919.481,09</b>	<b>100,00</b>

## 8. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

Visina i uvjeti namirenja vjerovnika u predstečajnom postupku za svaku su skupinu vjerovnika povoljniji od procijenjen visine namirenja tih vjerovnika u uvjetima unovčenja imovine u stečajnom postupku. Sukladno prethodno opisanom modelu, prijedlog predstečajnog postupka temelji se na reprogramu tražbina. Vjerovnici Društva podijeljeni su u skupine, a u nastavku donosimo prijedlog njihovog namirenja

Vjerovnici koji sudjeluju u predstečajnom postupku, svrstani su u grupu A sukladno tablici:

Skup	Vjerovnici	Saldo	Udio	Otpis u %	Otpis u kn	Saldo za otplatu	Poček otplate	Rok otplate
A	Vjerovnici s neosiguranim tražbinama	2.638.722,69	98,18	50	1.319.361,35	1.319.361,35	12 mj	48 mj
B	Prioritetne tražbine	48.930,00	1,82		0,00	48.930,00		
	<b>Ukupne obveze</b>	<b>2.687.652,69</b>	<b>100,00</b>			<b>1.368.291,35</b>		

### Analiza tražbina prema veličini, kategoriji, razini očekivanog namirenja i prijedlog rokova za njihovo namirenje

**Razlučni vjerovnici** – ne sudjeluju u predstečajnom postupku te će se isti namiriti iz imovine na kojoj imaju razlučno pravo, sukladno Stečajnom zakonu.

U slučaju da se vjerovnici koji imaju razlučno pravo odreknu prava na odvojeno namirenje, predlaže se otplata tražbine u 48 jednakih mjesečnih obroka, nakon isteka 12 mjeseci počeka, bez kamata.

**Prioritetne tražbine** – tražbine po osnovi bruto plaća radnika nisu predmet predstečajnog postupka i iste će se namiriti prioritetno.

RB	OIB	Ime i prezime zaposlenika	Iznos obveze
1	25888651800	MIRKO PAKOZDI	142.625,00
		<b>Ukupno:</b>	<b>142.625,00</b>

**Vjerovnici koji imaju neosiguranu tražbinu** – za njih se predlaže otplata 50% od utvrđenih tražbina u 48 jednaka mjesečna obroka, nakon isteka 12 mjeseci počeka, bez kamata.

Dug prema grupi **vjerovnici koji imaju neosiguranu tražbinu** na dan 30.06.2020. iznosi 2.638.722,69 kn.

U tablici su navedeni svi neosigurani vjerovnici s iznosom obveze, iznosom otpisa, preostalog iznosa za otplatu i učešće u strukturi ukupnom duga, kako slijedi :



RB	OIB	Naziv i adresa	Iznos	Otpis	Preostalo za otplatu	Struktura
1	81680855055	AM CENTAR doo N. Gradiška Kožarska 2	1.113,74	556,87	556,87	0,04
2	72594208197	APIOS doo Zagreb, Budmanijeva 5	273.036,56	136.518,28	136.518,28	10,35
3	65106679992	ATLANTIC TRADE doo Zagreb, Rakitnica 3	13.924,54	6.962,27	6.962,27	0,53
4	36844759543	Autoprijevoznik Kljajić Ježdovec 118b	1.737,50	868,75	868,75	0,07
5	84977313556	AŽURNOST doo Osijek, Gornjodravsko 89	3.125,00	1.562,50	1.562,50	0,12
6	88128276692	BALEV doo Zagreb, Slavenska av 52	5.156,99	2.578,50	2.578,50	0,20
7	36286026581	BP OPREMA doo Zagreb, Idrijska 29	5.220,00	2.610,00	2.610,00	0,20
8	93572453653	BROD - PLIN doo Slavonski Brod, Trg pobjede 5	5.487,37	2.743,69	2.743,69	0,21
9	82708765782	BROD INSPEKT doo Slavonski Brod, Vinogorska 77	20.040,00	10.020,00	10.020,00	0,76
10	73294314024	Centar za vozila Hrvatske dd, Zagreb, Capraška 6	5.143,07	2.571,54	2.571,54	0,19
11	78969071801	CIAK TRUCK doo Donji Stupnik, Stupn. Špič 1	6.816,25	3.408,13	3.408,13	0,26
12	00865396224	CRODUX DERIVATI DVA doo Zagreb, Savska Opatovina 36	312.274,80	156.137,40	156.137,40	11,83
13	09236432156	ECO ENERGY doo Slavonski Brod, E. Kumičića 10	3.300,00	1.650,00	1.650,00	0,13
14	01930677284	EMIL FREY AC Zagreb, Kovinska 5	4.900,31	2.450,16	2.450,16	0,19
15	80564613823	ETRADEX doo Pićan, Benazići 99	505.313,47	252.656,74	252.656,74	19,15
16	08658615403	Grad Nova Gradiška, Kralja Tomislava 1	10.230,84	5.115,42	5.115,42	0,39
17	58007872049	Grad Slavonski Brod, Vukovarska 1	1.472,85	736,43	736,43	0,06
18	60952110793	Grad Županja, J. J. Strossmayera 1	27.625,61	13.812,81	13.812,81	1,05
19	43965974818	HEP ELEKTRA DOO Zagreb, Grada Vukovara 37	26.525,90	13.262,95	13.262,95	1,01
20	57500462912	HRVATSKE AUTOCESTE doo Zagreb, Širolina 4	4.500,00	2.250,00	2.250,00	0,17
21	81793146560	HRVATSKI TELEKOM dd Zagreb, Radnička 21	40.398,07	20.199,04	20.199,04	1,53
22	5668956985	Hrvatsko društvo skladatelja Zagreb, P. Berislavića 3	1.841,23	920,62	920,62	0,07
23	27759560625	INA-INDUSTRIJA NAFT e dd Zagreb, V. holjevca 10	469.920,80	234.960,40	234.960,40	17,81
24	73908900332	INFO NET doo Slavonski Brod, F. Folnegovića 4	10.722,76	5.361,38	5.361,38	0,41
25	87238094890	INFOMARK doo Slavonski Brod, P. Krešimira IV 2	14.020,00	7.010,00	7.010,00	0,53
26	26852700341	IT BABIĆ PETROL doo u stečaju S. Topolje, Dalmatinska bb	30.772,59	15.386,30	15.386,30	1,17
27	61584237142	JAKOB ŠECKER doo Gornja Vrba, Vrbska 16	743,41	371,71	371,71	0,03
28	88121597896	JB Medunić Ruža Slavonski Brod, Trg pobjede 10	6.895,31	3.447,66	3.447,66	0,26
29	22442439541	JB Milas Krešimir Osijek, I. Gundulića 36a	6.520,00	3.260,00	3.260,00	0,25
30	09427956589	JELUŠIĆ doo Kaptol, Požeška 40	22.990,45	11.495,23	11.495,23	0,87
31	83101904488	KOMUNALAC doo Vukovar, Sajmište 174	1.345,35	672,68	672,68	0,05
32	97005498931	KOMUNALAC Županja, Veliki kraj 132	24.237,61	12.118,81	12.118,81	0,92
33	01158609203	KONOPEK KOMERC doo Sl. Brod, Kolara II 3	2.501,28	1.250,64	1.250,64	0,09
34	99080771351	KOŽUL doo Slavonski Brod, Vinogradska 29	5.464,11	2.732,06	2.732,06	0,21
35	87955947581	LEDO dd Zagreb, Čavićeva 1a	24.762,34	12.381,17	12.381,17	0,94
36	80810821515	LEGENDA PROMET doo Zagreb, Zagrebačka c. 227	3.117,02	1.558,51	1.558,51	0,12
37	98124140248	LIBERTAS Zagreb, Trg J. F. Kennedy 6b	50.250,00	25.125,00	25.125,00	1,90
38	58755348505	MARKING doo Slavonski Brod, I. Gundulića 24	11.250,00	5.625,00	5.625,00	0,43
39	59179599484	MIRNA-VERIS doo Zagreb, V. Preloga 13	3.098,97	1.549,49	1.549,49	0,12
40	97575612726	ODLAGALIŠTE doo Nova Gradiška, Gundulićeva 15d	772,61	386,31	386,31	0,03
41	96159475831	Općina Staro Petrovo Selo, Trg K. Tomislava bb	7.395,12	3.697,56	3.697,56	0,28
42	85611744662	ORBICO doo Zagreb, Koturaška 69	51.049,01	25.524,51	25.524,51	1,94
43	25888651800	Pakozdi Mirko, Osijek, Dunavska 8	21.799,94	10.899,97	10.899,97	0,83
44	47550985023	PETROL doo Zagreb, Otok, Oreškovića 6h	98.638,71	49.319,36	49.319,36	3,74
45	42679240944	PLIN-PROJEKT doo Nova Gradiška, A. Stepinca 36	26.414,87	13.207,44	13.207,44	1,00
46	83873150021	POSREDOVANJE-VIDOVIĆ doo Sl. Brod D. Bazjanca 7	10.540,25	5.270,13	5.270,13	0,40
47	73439384934	PRIMAX doo Zadubravlje, Mirogojska 27	1.722,60	861,30	861,30	0,07
48	08418011938	RIJEKA TRANS doo Kukuljanovo, Kukuljanovo 337	185.621,51	92.810,76	92.810,76	7,03
49	66385801110	ROBERTO PLUS doo Zagreb, Velikopoljska 42	11.142,66	5.571,33	5.571,33	0,42
50	24723122482	ROTO DINAMIC doo Zagreb, Samoborska c. 102	66.967,07	33.483,54	33.483,54	2,54
51	20534431136	ROX doo Zagreb, Slavenska avenija 100	1.824,11	912,06	912,06	0,07
52	81103558092	RWE Energija doo Zagreb, Capraška 6	2.020,69	1.010,35	1.010,35	0,08
53	11531869546	SDM doo Slavonski Brod, A. Hebranga blok 4 2a	10.000,00	5.000,00	5.000,00	0,38
54	84931084664	SLAVONIJA BUS doo Novi Grad 26a	24.500,00	12.250,00	12.250,00	0,93
55	56930405488	Slavonijatrans tehnički pregledi doo Sl. Brod	2.393,34	1.196,67	1.196,67	0,09
56	33274495349	SLOBOŠTINA doo Okučani, Trg F. Tuđmana 1	520,01	260,01	260,01	0,02
57	09705011748	Taho servis i trgovina Sl. Brod, Sl. vez. c. 3	4.631,25	2.315,63	2.315,63	0,18
58	41496651671	TBS doo Slavonski Brod, Posavska 29	6.163,50	3.081,75	3.081,75	0,23
59	61888142985	TD KOMUNALAC doo Sl. Brod, S. Horvata 38	1.724,83	862,42	862,42	0,07
60	37014645007	TDR dd Rovinj, V. Nazora 1	52.766,94	26.383,47	26.383,47	2,00
61	56376911830	TEHNO PLASTIKA doo Bukovlje, S. Radića 20	656,25	328,13	328,13	0,02
62	37366676729	TEHNO-PARTNER doo Varaždin, Cehovska 12	2.294,70	1.147,35	1.147,35	0,09
63	18356306257	TOTAL-BROD doo Slavonski Brod, Sv. Lovre 101	13.960,00	6.980,00	6.980,00	0,53
64	28837042663	Trgovački centar Brod, Sl. Brod, Fra Lujke Maruna 21	4.559,14	2.279,57	2.279,57	0,17
65	30638414709	Vinkovački vodovod i kanalizacija doo Vinkovci	3.195,59	1.597,80	1.597,80	0,09
66	80535169523	VODOVOD doo Slavonski Brod, N. Zrinskog 25	2.362,83	1.181,42	1.181,42	0,09
67	71642681806	Vodovod Zapadne Slavonije doo N. Gradiška	2.150,24	1.075,12	1.075,12	0,08
68	90439696130	VULKAL doo Zagreb, Samoborska c. 310	6.349,38	3.174,69	3.174,69	0,24
69	82752153530	ZAGREBINSPEKT doo Zagreb, Draškovića 29	18.591,78	9.295,89	9.295,89	0,70
70	74121470605	Zavod za ispitivanje kvalitete Zagreb, Lj. Gaja 17	22.495,00	11.247,50	11.247,50	0,85
71	39135989747	ZUBAK GRUPA doo V. Gorica, Zagrebačka 117	5.702,66	2.851,33	2.851,33	0,22
		UKUPNO	2.638.722,69	1.319.361,35	1.319.361,35	100,00

## 9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA

---

Troškovi restrukturiranja podijeljeni su u skupine koje uključuju slijedeće skupine troškova:

- Administrativni troškovi.....10.000,00 kn
- Operativni troškovi restrukturiranja.....15.000,00 kn
- Ostali troškovi.....3.000,00 kn

Ukupno očekivani troškovi postupka restrukturiranja procjenjuju se na **28.000,00 kn**.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja društva MOTEL SELNA d.o.o. Selna za 2021. – 2026. godinu usvojio je i odobrio zakonski zastupnik Društva.

MOTEL SELNA d.o.o. Selna:

**MOTEL SELNA d.o.o.**

Sv. Antuna Padovanskog 2

SELNA

Mato Vidović, direktor